

Nieuwsbrief Woonpunt



Uw contactpersoon:

Marjan Heuts
Buurtcoördinator



088 – 050 61 27
info@woonpunt.nl

RENOVATIE NAZARETH NOORD

In uw buurt gaan we, net als in Nazareth Midden en de omliggende straten, woningen renoveren en extra parkeerruimte en groen realiseren. We ontvangen signalen dat bewoners zich afvragen wat er nu precies gaat gebeuren. We begrijpen dat bewoners graag duidelijkheid willen. Helaas kunnen we die nog niet volledig geven. In deze nieuwsbrief informeren we u over de stand van zaken.

Sloopwerkzaamheden

De sloopwerkzaamheden rondom Kasteel Oostplein, Kasteel Rivierenstraat, Kasteel Heienlaan, Kasteel Neuborgweg en de flat aan het Miradorplein zijn in april afgerond. Een aantal woningen in de buurt gaan we afbreken om parkeerkoffers en meer groen te realiseren. Deze woningen volgen later. Wanneer dat is, kunnen we op dit moment helaas nog niet zeggen. Zodra we meer duidelijkheid hebben, informeren we u als bewoners als eerste.

Planning nieuwbouw

We hebben u eerder laten weten dat er nieuwbouw zou komen op Kasteel Rivierenstraat. Die plannen zijn gestagneerd. Daarom onderzoeken we nu de

mogelijkheden aan het Kasteel Oostplein. We hopen deze plannen wel op korte termijn gereed te kunnen maken. Hiervoor zijn we echter afhankelijk van andere partijen.

Samenhang renovatie en nieuwbouw

In onze planning zit een samenhang tussen de renovatie, sloop en nieuwbouw. De bewoners die in een te slopen woning wonen, willen graag in de wijk blijven. Daarom beloofden wij ze voorrang op de nieuwbouwwoningen. Voordat deze mensen kunnen verhuizen, moet de nieuwbouw gereed zijn. Doordat de nieuwbouwwoningen later klaar zijn, lopen alle werkzaamheden nu vertraging op. We weten dat u niet langer wil wachten op renovatie. Hoe we u hierin tegemoet komen, laten we u zo spoedig mogelijk weten.



Inzaaien braakliggend terrein

Het braakliggend terrein op het Miradorplein wordt voorlopig niet bebouwd. Om de buurt te verfraaien en tijdelijk iets te doen voor de bijen, hebben we samen met het CNME en de 'Tuttenbellenclub' het plan om dit terrein met bloemen in te zaaien. Mooi voor de buurt en goed voor de bijen! Waarschijnlijk komt er ook een bijenhotel bij het buurtcentrum. Om u hierover verder te informeren, is op maandagavond 22 juni een bijeenkomst in het buurtcentrum. Vanwege corona kunnen een beperkt aantal mensen deelnemen. Aanmelden is daarom verplicht. Dat kan door een mail te sturen naar peter.ablas@cnme of marjan.heuts@woonpunt.nl.

Leefbaarheid

Om de leefbaarheid in de buurt te bewaken, hebben we leegstaande hoekwoningen die we op termijn willen slopen dichtgemaakt. Tussenliggende woningen die leeg komen, verhuren we tijdelijk. Onze buurtcoördinator Marjan Heuts en projectontwikkelaar Bram Bus komen regelmatig in de buurt om de leefbaarheid te controleren. Zij kunnen er echter niet zeven dagen per week zijn. Als bewoners ziet u het meest. Ziet u onregelmatigheden? Meld het dan bij Marjan Heuts.

Inloopwoning

De Kasteel Rimburchlaan 43 wordt een inloopwoning. Vanaf 10 juni is Marjan Heuts hier wekelijks op woensdag tussen 13.00 en 15.00 uur te vinden. Wilt u kennis met haar maken of heeft u vragen? Loop dan gerust even binnen. Naast Woonpunt gaan handhaving en buurtbemiddeling gebruik maken van de inloopwoning.